



CURRICULUM VITAE

C O N S T R U C C I Ó N | E D I F I C A C I Ó N | A C A B A D O S

DATOS
**GE
NE
RA
LES**

Razón Social: Cali Acabados y Construcciones, S.A. de C.V.

Objeto social de la empresa: Servicios profesionales en Construcción, Edificación y Acabados

Escritura pública que acredita existencia legal de la Empresa: 17243

Representante Legal: Ing. Jorge Casas Liparoli

Domicilio Fiscal: Av. El Toreo #700 L-6

Fracc.: El Toreo

C.P.: 82120

Ciudad: Mazatlán Sinaloa

R.F.C.: CAC050628TR3

Registro de Alta I.M.S.S.: E5353443107

Teléfono: 669 985-19-21

Celular: 669.918.0993

Correo electrónico: jorgeliparoli@hotmail.com

EDIFICACIÓN
CONSTRUCCIÓN
ACABADOS

A QUIEN CORRESPONDA

Por medio de la presente hacemos de su conocimiento algunos de los trabajos que hemos realizado como empresa.

SERVICIOS

INSTALACIÓN: Pinturas, deslavados, acabados en (pietraplast, vinicement, palladios, cuarzoplast), tablaroca, muroblock (yeso en laminas), cempañel, construcción en general, impermeabilizaciones, electricidad, plomería, carpintería, herrería, vidrio y aluminio.

OBRAS

- **Marina del Rey:** Pintura y deslavados a 25 mts. de altura, texturizados en interiores, acabados en yeso e impermeabilización.
- **Marina del Cid:** Pinturas y texturizados en interiores y exteriores a 19 mts. de altura.
- **Hotel Pueblo Bonito y Pueblito:** Pintura en general en interiores y exteriores a 22 mts. de altura.
- **Torre Diamante:** Pintura y texturizados en interiores y exteriores a 33 mts. de altura.
- **Introducción de Agua potable, drenaje y pavimentación:** Calles del fracc. Bosques del Arroyo
- **Bosques del Arroyo:** Pintura, textura y tirol a 146 casas.
- **Fracc. Las Huertas en Escuinapa:** Pintura, textura y tirol a 120 casas.
- **Fracc. Colinas del Real:** Pintura y textura a 650 casas.
- **Infonavit Foresta:** Pintura en general a 159 casas
- **Hotel de Cima:** Pintura, pietraplast a 27 mts. de altura.
- **Centro Financiero Serfin, Zona Dorada y Sucursales (3):** Pintura, pietraplast, texturizados, tablaroca (falsos plafones y muros divisorios).

OBRAS

- **Comisión Federal de Electricidad:** Pintura, textura y tablaroca en oficinas centrales.
- **Hotel Pueblo Bonito Blanco Cabo San Lucas:** Pintura en interiores y exteriores a 25 mts. de altura, texturizados, tablaroca e impermeabilización en general.
- **Hotel Playa Grande Cabo San Lucas:** Pintura y texturizados.
- **Café Marino:** Pintura y tablaroca en bodegas y oficinas generales.
- **Villas Club del Sol:** Pintura y texturizados.
- **Villas Alambra:** Pintura y texturizados.
- **Villas de Puerto España:** Pintura y texturizados.
- **Universidad de Occidente:** Pintura, texturizados, pietraplast y tablarroca.
- **Ciad:** Pintura epóxica, vinílica y esmaltes.
- **Hotel Costa Bonita:** Pintura, texturizados, tirol y yeso.
- **Hotel Playa María:** Pintura, palladio en interiores y exteriores.
- **Restaurant Villa Italia:** Remodelación de interiores y exteriores (trabajos de albañilería, electricidad, plomería, tablaroca y pintura).
- **La Gran Plaza:** Construcción de bodega para basura, remodelación de baños hombres y mujeres, electricidad, plomería, pintura en interiores y exteriores e impermeabilización.
- **La Gran Plaza:** Pintura en (interiores, exteriores, estacionamiento, estructura metálica, fuente e impermeabilización).
- **Hotel Pueblo Bonito Emerald Bay:** Tablaroca en interiores (lobby, restaurant, cuartos de edificios) y pintura en general.
- **Farmacias Moderna Sucursales (5):** Albañilería, electricidad, plomería, texturizados, tablaroca y pintura.

OBRAS

- **Casa de bolsa Vector:** Tablaroca, falso plafón, texturas y pintura.
- **Hotel Holiday Inn:** Remodelación (terrazas, cocina, lobby, baños, interiores de cuartos), aplicación de textura, pintura, deslavados, imitación cantera, yeso, albañilería, plomería.
- **Edificación de:** 2 conjuntos de 7 locales cada uno en Zona Dorada.
- **Edificación completa de conjunto Amalfi Cabo San Lucas:** Treinta casas y siete edificios de 4 plantas.
- **Edificación completa de:** Casa en Sierra India No. 300 Lomas de Mazatlán.
- **Edificación completa de:** Casa habitación con alberca en Doña Ximena 261-A fracc. El Cid.
- **Edificación completa de:** Casa habitación con alberca en calle Laguna Zona Dorada.
- **Hotel Pueblo Bonito Rose Cabo San Lucas:** Supervisión de obra realizando trabajos de pintura en general (interiores de cuartos, cuartos de maquinas, lobby, restaurant exteriores de edificios y estacionamiento).
- **Hotel Sunset Beach Cabo San Lucas:** Supervisión de obra realizando trabajos de pintura en general (interiores de cuartos, cuarto de maquinas, lobby, restaurant, exteriores de edificios y estacionamiento).
- **Múltiples ampliaciones en:** Casa habitación. Centro, Lomas de Mazatlán y El Cid.
- **Las Gavias Club Residencial de 15 niveles:** Tablaroca, yeso, textura y pintura en interiores y exteriores.
- **Condominios Torre Miramar de 12 niveles:** Tablarroca en muros y plafones pintura en Interior y exterior.
- **Condominios Puesta del Sol de 6 niveles:** Muros, cajillos y plafones interiores de tablarroca, exterior muros de cempanel,
- **Edificación de Albercas en:** Quintas Gaviotas, fracc. Los Olivos, fracc. El Cid y en Playa Sur.
- **Edificación completa de:** Casa habitación de 2 niveles, con alberca en calle Tomas de Rueda No. 1306 en fracc. El Cid.

OBRAS

- **Edificación completa de:** casa habitación de 2 niveles, con alberca en calle Reino de Valencia No. 1055 en fracc. El Cid.
- **Condominios La Ventana de 15 niveles:** Tablarroca en plafones, yeso, textura, pintura e impermeabilización.
- **Edificación de Condominios:** Esmeralda Marina Tower de 9 niveles, cimentación, albañilería, electricidad, plomería, acabados, pintura, aire acondicionado, tablarroca, carpintería e impermeabilización.
- **Edificación completa de:** Casa habitación de 2 niveles en Calle Circuito el Campeador No. 1411 en Fracc. El Cid.
- **Edificación completa de:** Casa habitación de 2 niveles con alberca en calle Tomas de Rueda No. 1293 en Fracc. El Cid.
- **Edificación completa de:** Casa habitación de 2 niveles con alberca en Calle Reino de Jerez No. 1105 en Marina, El Cid.
- **Edificación completa de:** Casa habitación de 4 niveles, 24 metros de altura con alberca, cimentada con pilotes en calle Paseo de Las Tres Islas lotes 6 y 7 en Balcones de Loma Linda.
- **Edificación completa de:** 2 casas habitación de 3 niveles cada una en Cabo San Lucas.
- **Edificación completa de:** Casa habitación de 2 niveles con alberca en Circuito el Campeador No. 1415 en Fracc. El Cid.
- **Edificación completa de:** 4 casas habitación de 2 niveles en Isla Mazatlán No. 28, 29, 30, 31, 33, 34 y 35 en Marina Mazatlán, haciendo pilas de cimentación.
- **Introducción de Agua potable, drenaje y pavimentación de:** Calle en fracc. Baile del Sol

OBRAS

- **Edificación y proyecto arquitectónico de:** Torre Condominal Tramonto de 23 niveles con alberca, mismo que a la fecha tiene construida la cimentación del edificio a base de 55 pilas de entre 30.00 y 27.00 metros de profundidad (incluyendo las pilas de la alberca), con diámetros entre 1.00 y 1.50 mts.; las contratrabes con secciones de 0.40 x 1.20 mts. y cabezales 1.80 x 1.80 x 8.50 mts. Se construyó además un muro de contención de 8.00 x 30.00 x 0.30 mts. Se ha construido también los primeros 7 niveles en obra negra incluyendo la alberca, con sus respectivas columnas y losas, de los cuales se han concluido al 100% los trabajos de acabados en el nivel 2 área de lobby en el cual se construyó un muro llorón recubierto con piedra laja de 6.60 x 3.00 mts. y nivel 3 de departamentos muestra (7 departamentos por nivel).
- **Edificación completa de:** Casa habitación de 2 niveles en calle Julio Berdegúe Aznar No. 341 en Fracc. El Cid.
- **Inicio de edificio de** 12 niveles con 5 niveles de estacionamiento y 7 niveles de condominios ubicado en av. Playa Gaviotas.
- **Edificación y proyecto de:** Conjunto de 6 locales comerciales y 5 departamentos en un edificio de 2 niveles, con cisterna para 20,000 lts. ubicado en av. El Toreo y circunvalación playas en el fracc. El Toreo.
- **Edificación y proyecto arquitectónico de:** Casa habitación de 2 niveles en cerro dentro del fracc. La Jolla en San José del Cabo B.C.S. incluye alberca de 52 m², terraza pergolada, cochera techada y jardinería con una construcción total de 772 m².

OBRAS

- **Proyecto de plaza comercial:** Estilo mediterráneo con 8 locales de 35 m² más 2 de 58 m² en los que 33 m² corresponden a su propia terraza techada, baños generales para hombres y mujeres, accesibilidad para personas discapacitadas, jardín central y estacionamiento privado en la planta baja, cuenta además con un salón para eventos infantiles de 385 m² con cocina y baños independientes a los de la plaza. La ampliación total de la construcción consta de 680 m² y de remodelación del inmueble 1330.90 m² en total. La plaza está ubicada en av. del Mar No. 5500 fracc. Tellerias.
- **Proyecto arquitectónico de fracc. privado:** 18 casas habitación de dos plantas, con cochera techada para dos autos, jardín lateral, sala, comedor, cocina, cuarto de lavado, terraza, 3 recamaras, 2 ½ baños sumando un total de 157 m² de construcción aproximadamente cada una, el proyecto cuenta con casa club con alberca, terraza y baños vestidores, haciendo un total de 260 m² para la casa club.
- **Rehabilitación de escuela primaria:** Ubicada en la localidad del Guayabo en Mazatlán Sinaloa, realizando trabajos de albañilería, plomería, vidrio y aluminio, pintura, electricidad e impermeabilización para el programa de escuelas dignas solicitadas por **INIFED** a través de **ISIFE**.
- **Rehabilitación general de edificios:** Por cambio de techumbre de lamina de asbesto por multypanel en edificio "A", edificio "B", sustitución de cubiertas de multypanel dañado por multypanel, sustitución de pisos de plaza cívica, reparación general de columnas y estructuras dañadas incluye pintura, pisos en pasillos, cambio de celosías por ventana corredizas en escuela **Cecati 26** ubicada en la localidad de Mazatlán, municipio de Mazatlán, estado de Sinaloa. **Para ISIFE.**

OBRAS

- **Rehabilitación general del edificio en primaria Gral. Gabriel Leyva solano:** Ubicada en Mazatlán, municipio de Mazatlán, estado de Sinaloa, realizando trabajos de albañilería, plomería, vidrio y aluminio, pintura , electricidad e impermeabilización para **ISIFE**
- **Rehabilitación de escuela primaria Cuauhtémoc:** Con clave de centro de trabajo 25epr0356D ubicada en la localidad del Bajío en municipio de Mazatlán, Sin., realizando trabajos de albañilería, plomería, vidrio y aluminio, pintura, electricidad e impermeabilización, para el programa de escuelas dignas solicitadas por **INIFED** a través de **ISIFE**, entregadas y recibidas satisfactoriamente.
- **Rehabilitación de escuela telesecundaria federalizada numero 286:** Con clave de centro de trabajo 25dtv0286Z ubicada en la localidad de Buenavista del Rosario, estado de Sinaloa realizando trabajos de albañilería, plomería, vidrio y aluminio, pintura, electricidad e impermeabilización para el programa de escuelas dignas solicitadas por **INIFED** a través de **ISIFE**, entregada y recibida satisfactoriamente.
- **Construcción de cisterna de almacenamiento de agua:** 120,000 litros realizada a base de concreto armado para oficinas corporativas de grupo D´portenis
- **Construcción de cancha de usos múltiples de:** 520.00 m². en escuela Gral. Gabriel Leyva Solano ubicada en Mazatlán, solicitada por **ISIFE**.
- **Conjunto habitacional Costa del Sol:** Ubicado dentro del fracc. El Cid urbanización, drenaje, agua potable, áreas comunes, jardinería y riego, construcción de 17 casas, alberca, chapoteadero y casa club.

OBRAS

- **Proyecto ejecutivo de Gaviotas 305:** Mazatlán, Sinaloa para construcción de 18 suites, cimentación, albañilería, electricidad, plomería, acabados, pintura, aire acondicionado, tablarroca, carpintería e impermeabilización y alberca.
- **Proyecto ejecutivo y construcción de Torre Flamingos:** Fracc. Ferrocarrilera en Mazatlán, Sinaloa de 21 departamentos, cimentación, albañilería, electricidad, plomería, acabados, pintura, aire acondicionado, tablarroca, carpintería e impermeabilización y alberca.
- **Construcción de casa habitación de:** 2 plantas ubicada en Julio Berdegue No. 1903 en fracc. El Cid proyecto, cimentación, albañilería, electricidad, plomería, acabados, pintura, aire acondicionado, herrería, vidrio y aluminio e impermeabilización.
- **Construcción de Torre de condominios de:** 6 niveles en Río San Lorenzo 502 en Mazatlán, Sinaloa de 22 departamentos, cimentación, albañilería, electricidad, plomería, acabados, pintura, aire acondicionado, tablarroca, carpintería e impermeabilización, alberca y roof garden.



JULIO BERDEGUE
No. 1903
FRACC. EL CID



ESMERALDA
TOWER



ESMERALDA
TOWER

GALERÍA
DE **IMÁGENES**



GAVIOTAS 305

PERSPECTIVA



FACHADA PRINCIPAL



TORRE FLAMINGOS



SAN LORENZO 502
22 CONDOMINIOS





COSTA DEL SOL





UNIDAD
HABITACIONAL
AMALFI



PUEBLO
BONITO
SUNSET

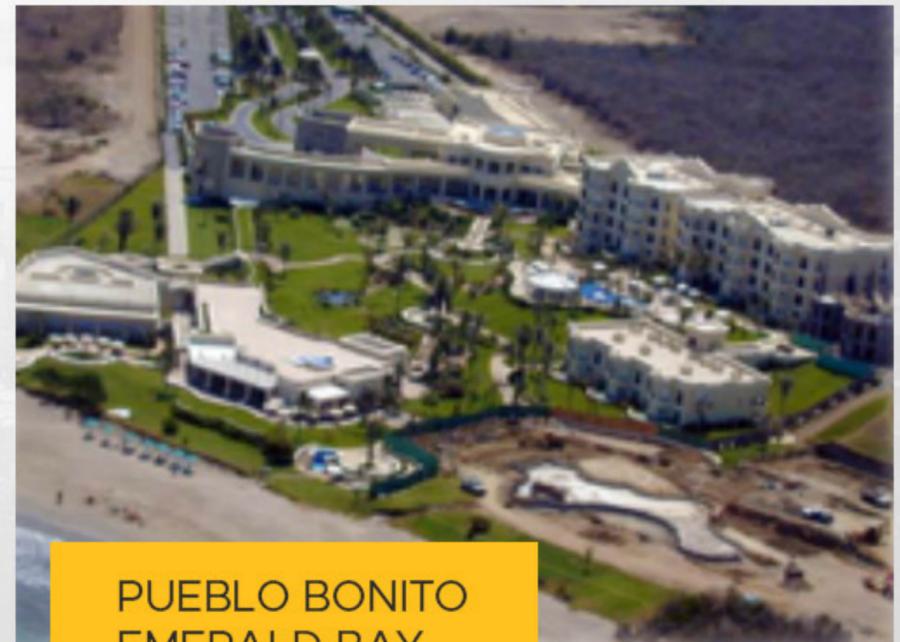




CONDOMINIOS
PUESTA DEL SOL



PUEBLO BONITO
ROSÉ



PUEBLO BONITO
EMERALD BAY



CONDOMINIOS
LA VENTANA

CONDOMINIOS
MIRAMAR



CONDOMINIOS
LAS GAVIAS



CASA HABITACIÓN
No. 1306
FRACC. EL CID



CASA
HABITACIÓN 261
A FRACC. EL CID



CASA
HABITACIÓN
1411
FRACC.
EL CID



CASA
HABITACIÓN
1415 A
FRACC.
EL CID





CASA HABITACIÓN
1293 FRACC. EL CID



CASA HABITACIÓN
341 FRACC. EL CID



CASA HABITACIÓN
1293 FRACC. EL CID



CASA HABITACIÓN 31
ISLA MAZATLÁN

CASAS HABITACIÓN 28, 29 Y 30
ISLA MAZATLÁN



CASA HABITACIÓN 35
ISLA MAZATLÁN



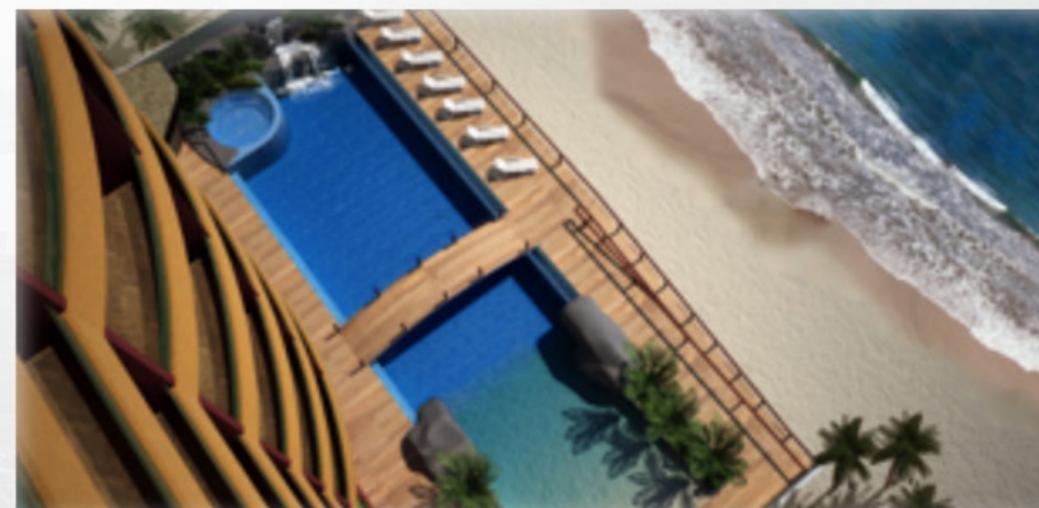
CASA HABITACIÓN 33
ISLA MAZATLÁN

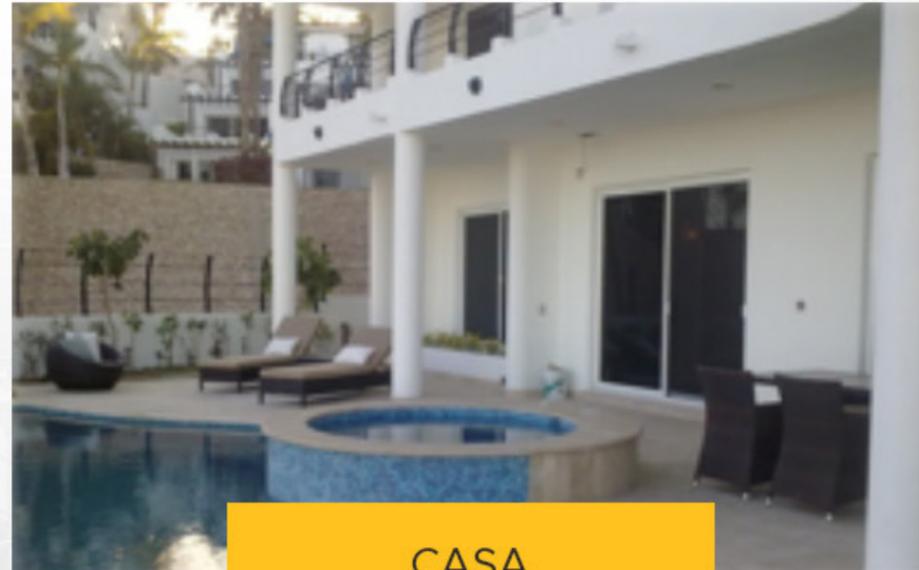


CASA
HABITACIÓN 34
ISLA MAZATLÁN



CASA HABITACIÓN 33
ISLA MAZATLÁN





CASA
HABITACIÓN
FRACC. LA JOLLA

PROYECTO
FRACC. PRIVADO
18 CASAS



PROYECTO
PLAZA COMERCIAL
ESTILO
MEDITERRANEO



ESCUELA
TELESECUNDARIA
286 EN BUENAVISTA



ESCUELA PRIMARIA
CUAUHTEMOC
UBICADA EN EL BAJIO





CONJUNTO LOCALES
Y DEPARTAMENTOS
EL TOREO



C O N S T R U C C I Ó N | E D I F I C A C I Ó N | A C A B A D O S